

0 Finanzbedarf

Persönlicher Finanzbedarf

Berechnung des persönlichen Finanzbedarfs des Gründers

falls notwendig
individuell

1 Kapitalbedarf

Kapitalbedarfs- und Finanzierungsplanung (ohne MwSt.)

Kapitalbedarf	Fina
Investitionen	
Eige	
Grundstücke, Gebäude (Kauf)	0 €
Maschinen, Geräte, Werkzeuge	0 €
EDV (Hard- und Software)	0 €
Bürokommunikation (Telefon, Fax, Kopierer ...)	0 €
Einrichtung (Büro, Laden, Lager ...)	0 €
Fahrzeuge	0 €
Kaufpreis bei Unternehmensübernahmen	0 €
Summe Investitionen	0 €
Betriebsmittelbedarf	
Frem	
Renovierungskosten, Umbaukosten	0 €
Warenerstausstattung	0 €
Beratungskosten	0 €
Anlaufkosten (lfd. Betriebskosten für die ersten 3-6 Monate)	0 €
Vorfinanzierung von Aufträgen	0 €
Reserve für ungeplante Ausgaben/Verzögerungen	0 €
Summe Betriebsmittelbedarf	0 €
Gründungskosten	
Kautions-, Makler-Courtage	0 €
Anmeldung, Genehmigung	0 €
Werbe- und Marketingkosten	0 €
Weiterbildungs- und Seminarkosten	0 €
Summe Gründungskosten	0 €
Summe Kapitalbedarf	0 € Sum

1 Kapitalbedarf

Vorlage 2

Finanzierung	
Eigenkapital	
Barvermögen	0 €
Sacheinlagen	0 €
Summe Eigenkapital	0 €
Fremdkapital	
öffentliche Kreditprogramme	125.000 €
Hausbankdarlehen	0 €
Verwandtendarlehen	0 €
Summe Fremdkapital	125.000 €
Summe Kapitalherkunft	125.000 €

Tilgungsplan

Darlehen		0 €
Aufschlag		0,00 %
Zins		1,00 %
Laufzeit in Monate		60
Tilgungsfreie Monate		12
Zahlweise	Quartal	
Tilgung pro Quartal		0

Nr	Offener Betrag	Tilgung	Zins	Zahlbetrag	
1		0	0	0	0
2		0	0	0	0
3		0	0	0	0
4		0	0	0	0
5		0	0	0	0
6		0	0	0	0
7		0	0	0	0
8		0	0	0	0
9		0	0	0	0
10		0	0	0	0
11		0	0	0	0
12		0	0	0	0
13		0	0	0	0
14		0	0	0	0
15		0	0	0	0
16		0	0	0	0
17		0	0	0	0
18		0	0	0	0
19		0	0	0	0
20		0	0	0	0
21		0		0	0

Gewerbesteuer <<Gemeinde>>

Vereinfachte Schätzung

1	Berechnung der Bemessungsgrundlage = Gewerbeertrag vor Verlustabzug
	Gewinn aus Gewerbebetrieb
	Hinzurechnungen 50 % Mieten/Pachten/Leasing unbewegl. Anlagegüter
	Hinzurechnungen 20 % Mieten/Pachten/Leasing bewegl. Anlagegüter
	Kürzungen
Gewerbeertrag vor Verlustabzug	

2	Berechnung Gewerbeertrag = Gewerbeertrag
	Gewerbeertrag vor Verlustabzug abzgl Verlustvortrag aus Vorjahren abzgl. Freibetrag (24.500 / 5.000 €)
	Gewerbeertrag

3	Berechnung der Gewerbesteuer
	Gewerbeertrag Steuermesszahl (seit 2008 für alle 3,5 %) Hebesatz der Gemeinde
	Gewerbesteuer
	monatlich

5 Gewerbesteuer

Vorlage 5

1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr
o	o	o
o	o	o
o	o	o
o	o	o
o	o	o

1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr
o	o	o
o	o	o
o	o	o
o	o	o

1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr
o	o	o
3,5%	3,5%	3,5%
400,0%	400,0%	40,0%
o	o	o
o	o	o

Mindestumsatzermittlung im Handel

Einzelhandel

1 Berechnung des erforderlichen Mindestumsatzes ohne Berücksichtigung des Wareneinsatzes

	1. Jahr	2. Jahr
Betriebliche Kosten in €	0	0 €
Tilgung des Gründungskredites	0	0
Private Kosten = UnternehmerInnenlohn in €	40.000	50.000
erforderlicher Mindestumsatz	40.000	50.000

2 Berechnung der jährlichen Verkaufszeit

Tage im Jahr	365
Sonntage	52
Feiertage	11
Sonstige/Urlaub	2
Summe unproduktive Tage	65
Verkaufstage	300

Öffnungszeiten

Werktage von 10.00 – 20.00 Uhr

Samstage von 10.00 – 20.00 Uhr

Öffnungstage	Anzahl Tage/Jahr	Öffnungsstunden	Gesamtstunden
Werktage	230	10	2.300
Samstage	52	10	520
Gesamt	282		2.820

3 Berechnung der Handelsspanne

	Betrag in Euro	Prozent
Umsatz	100.000,00 €	100
abzüglich Wareneinsatz	50.000,00 €	50,0%
Rohgewinn	50.000,00 €	50,0%

Durchschnittliche Handelsspanne in %: 50,0%

6 Mindestumsatz Handel

4

Ermittlung des Mindestumsatzes unter Berücksichtigung des Wareneinsatzes

Mindestumsatz	=	$\frac{\text{betriebliche Kosten} + \text{Unternehmerlohn}}{\text{Handelsspanne in \%}}$
	≈	$\frac{260.000 + 55.000}{32 \%}$
	≈	1.000.000 Euro pro Jahr
	≈	3333 Euro pro Tag (300 Tage)

Mindestumsatz	1. Jahr	2. Jahr
Mindestumsatz pro Jahr	80.000	100.000
Mindestumsatz pro Tag	267	333

6 Mindestumsatz Handel

Vorlage 6

3. Jahr
o €
o
60.000
60.000

6 Mindestumsatz Handel

3. Jahr
120.000
400